143/2025

Smlouva o dílo

I.
Smluvní strany

Objednatel:
Název: **Obec Blatnice pod Svatým Antonínkem**
Sídlo: 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem 28
IČ: 00284769
DIČ: CZ00284769
Zastoupena: Petrem Buzíkem, starostou obce
Telefon: +420 602 659 004
E-mail: starosta@obecblatnice.cz
(dále jen „objednatel")

Zhotovitel:
Název: **LBWelding s.r.o.**
Sídlo: 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem 468
IČ: 09149597
DIČ: CZ09149597
Zastoupena: Lukášem Bachanem, jednatelem
Telefon: +420 602 608 520 950
E-mail: info@lbweldin.cz
(dále jen „zhotovitel")

II.
Předmět díla a jeho cena

1. Zhotovitel se zavazuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/20212 Sb. Občanský zákoník, odborně zhotovit dílo, a to v kvalitě a čase níže dohodnuté. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit za něj dohodnutou cenu.

2. Předkládáme Vám tímto návrh na uzavření smluvního vztahu ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, a to zejména podle §2586 s následujícím předmětem plnění:

Název zakázky: **Výměna zábradlí lávky v uličce Řádek – Dědina**
Předmět díla: zámečnické výrobky
Termín plnění díla: od 1. 9. 2025 do 31. 10. 2025
Místo plnění: k. ú. Blatnice pod Svatým Antonínkem p. č. 6396/58 a p.č. 6396/1 – lávka přes potok spojující ulice Řádek a Dědina.
Osoba objednatele oprávněná k převzetí díla: Petr Buzík
Způsob fakturace: po převzetí díla
Splatnost faktur: 15 dnů ode dne doručení faktury objednateli

Smluvní sankce:

- smluvní pokuta 0,5% z ceny díla při nenastoupení na provádění díla v termínu této smlouvy
- smluvní pokuta 1000,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla objednateli
- smluvní pokuta 1000,- Kč denně za neodstranění vady či nedodělku v daném termínu.

Celková cena díla bez DPH: 264 600,- Kč
DPH dle platných právních předpisů - 21% 55 566,- Kč
Celková cena díla s DPH 320 166,- Kč

III.
Podmínky provádění díla

1. Součástí díla je i veškerá doprava na místo plnění a zpět, odborná pracovní síla, potřebná mechanizace, nářadí a materiál, pohonné hmoty, včetně veškerých provozních kapalin a ochranné pracovní pomůcky. Dále pak dodání veškerých dokladů potřebných k provádění a užívání hotového díla.
2. Součástí díla jsou rovněž veškeré ostatní dodávky a práce, které dle obecně zachovávaných zvyklostí v oboru s předmětem díla souvisejí a které jsou dle odborného posouzení zhotovitele nezbytné pro provádění díla v prvotřídní kvalitě.
3. Zhotovitel zajistí přítomnost svého odpovědného vedoucího pracovníka po celou dobu provádění prací, který bude řídit vlastní práce a bude koordinovat své práce s ostatními zhotoviteli dle požadavku objednatele. Zhotovitel povede řádně stavební deník včetně zajištění zaškolení všech svých pracovníků pro BOZP.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu díla neumožní výkon nelegální práce ve smyslu §5 písm. e) bod 1 až 3 zákona č. 435/2004 Sb. O zaměstnanosti v platném znění.
5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Dokončením se rozumí provedení díla bez vad a nedodělků. Předáním se rozumí oboustranně potvrzený písemný předávací protokol. Společně s předáním díla předá zhotovitel objednateli veškeré dokumenty potřebné pro řádné užívání díla.

IV.
Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká právo účtovat dílo na základě oboustranně potvrzeného písemného předávacího dokumentu prací objednatelem (předávací protokol).
2. Účtovány budou pouze skutečně provedené práce dle sjednaných jednotkových cen.
3. Cena za dílo bude hrazena na základě faktury (u plátce DPH daňového dokladu). Lhůta splatnosti faktury (daňového dokladu) je uvedena v čl II. této smlouvy a počíná běžet dnem doručení faktury do sídla objednatele. Faktura (daňový doklad) musí mít veškeré zákonné předepsané náležitosti. Přílohou faktury (daňového dokladu) musí být kopie písemného předávacího dokumentu (viz. čl. 1 tohoto odstavce). V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti a přílohy, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli. Ode dne doručení opravené či doplněné faktury objednateli počíná běžet nová lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením.
4. Faktura (daňový doklad) bude hrazena na účet na faktuře uvedený. Dnem úhrady je den

odepsání částky z účtu objednatele. Podmínkou úhrady díla je jeho převzetí investorem stavby.

5. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zněním §96 zák. č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění, uvádí pouze bankovní spojení, která jsou vedena v příslušném registru správce daně, a které používá ke své ekonomické činnosti. Zhotovitel dále prohlašuje, že ve vazbě na příslušná ustanovení §106 zák. č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění je tzv. „spolehlivým" plátcem daně.
6. V případě s prodlením s úhradou faktury lze uplatnit úrok z prodlení ve výši podle platných předpisů.
7. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je nejpozději poslední den v kalendářním měsíci, kdy bylo dílo provedeno.
8. Zhotovitel není bez předchozího písemného svolení objednatele oprávněn svou pohledávku vzniklou z této objednávky postoupit na třetí osobu. Započtení pohledávek je možné pouze po písemném souhlasu objednatele.

V.
Bezpečnost práce a životní prostředí

1. Za plnění povinností BOZP a PO při provádění díla odpovídá zhotovitel. Zhotovitel potvrzuje, že všichni zúčastnění zaměstnanci mají platnou odbornou a zdravotní způsobilost k prováděné činnosti a používaní strojů a zařízení splňují platnou legislativu. Zhotovitel byl seznámen s místními podmínkami a pracovními riziky BOZP a PO zástupcem objednatele. Zhotovitel se zavazuje k provádění díla v souladu s platnou legislativou v oblasti životního prostředí.

VI.
Záruční podmínky a ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje poskytnutí záruky na kvalitu provedeného díla za podmínek zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění, a to v délce **60** měsíců. Záruční lhůta začíná běžet ode dne řádného převzetí díla investorem.
2. Pokud zhotovitel reklamovanou vadu v záruční době včas neodstraní, je oprávněn ji odstranit objednatel, a to buď sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady a riziko zhotovitele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má na sjednaný předmět díla uzavřenou platnou pojistnou smlouvu pro případ škody způsobené třetím osobám.
4. Zaplacením smluvních pokut není dotčen případný nárok na náhradu škody.

VII.
Přílohy

1. Sezam příloh – položkové rozpočet ze dne 29. 7. 2025

VIII.
Závěrečné ujednání

1. Vylučuje se použití jakékoliv jiné formy uzavření nebo změny smlouvy než písemné.
2. Smluvní strany si sjednávají, že v právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k jakýmkoliv zvyklostem, zavedené praxi stran a obchodním zvyklostem.

3. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem smlouvy. Žádná ze smluvních stran se nemůže dovolávat žádné dohody či ujednání, které nejsou explicitně uvedeny ve Smlouvě.

V Blatnici pod Svatým Antonínkem 1. 9.2025

OBEC
BLATNICE POD SVATÝM ANTONÍNKEM
696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem 28
IČ: 00 284 769

Za objednatele: Petr Buzík

Za Zhotovitele: Lukáš Bachan

Položkový rozpočet

stavba: Výměna zábradlí lávky v uličce Řádek - Dědina

objednatel: Obec Blatnice pod Svatým Antonínkem	IČ: 00284769
se sídlem: 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem 28	DIČ:CZ00284769

zhotovitel: LBWelding s.r.o.	IČ:09149597
se sídlem: 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem 468	DIČ:CZ09149597

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	Konstrukce zámečnické			6300	264600,-
1	Montáž zábradlí z profilů na konstrukci nad 60kg	m	42		
2	Demontáž ocelových konstrukcí do 500 kg	kg	521		
3	Zábradlí lávky dle platných norem - sloupky + pole se svislou výplní, madlo trubkové povrch. úprava pozink.	m	42		
4	Přesun hmot pro zámečnické konstr.	%			

Rekapitulace		**CZK**
Základ daně pro sníženou sazbu	12%	
snížená DPH	12%	
Základ daně pro základní DPH	21%	264600,-
základní DPH	21%	55 566,-
zaokrouhlení		
cena celkem bez DPH		264600,-
cena celkem s DPH		**320166,-**

V: Blatnici pod Svatým Antonínkem

dne: 29. 7. 2025

za zhotovitele: Lukáš Bachan

V: Blatnici pod Svatým Antonínkem

dne: 1. 9. 2025

za objednatele: Petr Buzík

OBEC
BLATNICE POD SVATÝM ANTONÍNKEM
696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem 28
IČ: 00 284 769