



V Ý P I S U S N E S E N Í

z XVIII. zasedání Zastupitelstva obce Blatnice pod Svatým Antonínkem
(dále jen ZOB) konaného v obřadní síni OÚ v Blatnici pod Sv. Ant. č.p. 28,
dne 27. 01. 2021 v 17.00 hodin

Pozn.: zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Všechny osobní údaje fyzických osob v jednotlivých bodech zápisu a usnesení jsou anonymizovány a jsou v souladu s §16, §17 a §95 zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí na obecním úřadu.

Usnesení č. 01/Z 18/21

Zastupitelstvo obce Blatnice pod Svatým Antonínkem **schvaluje** za zapisovatelku 18. ZOB Ing. Jitku Kolářovou.
/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 02/Z 18/21

Zastupitelstvo obce Blatnice **schvaluje** za skrutátora 18. ZOB Ing. Antonína Hanáka, MBA.
/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 03/Z 18/21

Zastupitelstvo obce Blatnice **schvaluje** za ověřovatele 18. ZOB Bc. Štěpána Janáse, Mgr. Ing. Jiřího Těthala.
/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 04/Z 18/21

ZOB **schvaluje** navržený program XVIII. zasedání Zastupitelstva obce Blatnice pod Svatým Antonínkem, včetně výše doplněných bodů a změn.
/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 05/Z 18/21

ZOB **schvaluje** žádost paní XY Blatnice pod Sv. Ant., o odkoupení části pozemku parc. č. 4616/34 z důvodu umístění novostavby na linii uliční zástavby za cenu 200 Kč / m². Přesná výměra bude stanovena dle geometrického zaměření, které hradí kupující.
/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 06/Z 18/21

ZOB **schvaluje** žádost pana YY o povolení parkování na obecním pozemku p. č. 6390/20 před RD č. a jeho zadláždění. Úprava bude provedena z rozebíratelné dlažby - v případě nutnosti opravy sítí bude umožněn přístup obce na náklady pana YY. ZOB doporučuje zhotovit plochu ze zatravnovacích dlaždic.
/ 8, 0, 0 /



Usnesení č. 07/Z 18/21

ZOB **schvaluje** odprodej pozemků parc. č. 6396/78 o výměře 32 m² (oddělené z pozemku 6396/5) a 4583/75 o výměře 42 m² (oddělené z pozemku 4583/1) v k. ú. Blatnice pod Svatým Antonínkem, záměr již dříve schválený usnesením č.13/Z 15/20 na základě žádosti p. XY, Blatnice pod Svatým Antonínkem č. Cena v místě a čase obvyklá je 250,- za 1m² (74 m² x 250,- Kč = 18 500 Kč). Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 08/Z 18/21

ZOB **schvaluje** odprodej pozemku parc. č. 6396/76 o výměře 29 m² (oddělené z pozemku 6396/5) v k. ú. Blatnice pod Svatým Antonínkem, záměr již dříve schválený usnesením č.11/Z 15/20 na základě žádosti p. ZZ, Blatnice pod Svatým Antonínkem č. Cena v místě a čase obvyklá je 250,- za 1m² (29 m² x 250,- Kč = 7 250 Kč). Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 09/Z 18/21

ZOB **schvaluje** odprodej pozemku parc. č. 6396/5 o výměře 28 m² (zůstatek výměry po oddělení pozemků) a 4583/74 o výměře 35 m² (oddělené z pozemku 4583/1) v k. ú. Blatnice pod Svatým Antonínkem, záměr již dříve schválený usnesením č.12/Z 15/20. Žádali manželé XY, Domanín č. Cena v místě a čase obvyklá je 250,- za 1m² (63 m² x 250,- Kč = 15 750 Kč). Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 10/Z 18/21

ZOB **schvaluje** odprodej pozemku parc. č. 6396/72 o výměře 20 m² v k. ú. Blatnice pod Svatým Antonínkem, záměr již dříve schválený usnesením č.06/Z 16/20. Žádal pan YY, Blatnice pod Sv. Antonínkem č. Cena v místě a čase obvyklá je 250,- za 1m² (20 m² x 250,- Kč = 5000 Kč). Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 11/Z 18/21

ZOB **schvaluje** odprodej pozemku parc. č. 6396/73 o výměře 24 m² v k. ú. Blatnice pod Svatým Antonínkem, záměr již dříve schválený usnesením č.07/Z 16/20. Žádal pan XY, Blatnice pod Sv. Antonínkem č. Cena v místě a čase obvyklá je 250,- za 1m² (24 m² x 250,- Kč = 6000 Kč). Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

/ 8, 0, 0 /



Usnesení č. 12/Z 18/21

ZOB **schvaluje** odprodej pozemku parc. č. 6396/74 o výměře 34 m² v k. ú. Blatnice pod Svätým Antonínkem, záměr již dříve schválený usnesením č.07/Z 16/20. Žádali manželé YY, Blatnice pod Sv. Antonínkem č. Cena v místě a čase obvyklá je 250,- za 1m² (34 m² x 250,- Kč = 8500 Kč). Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 13/Z 18/21

ZOB **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330066933/001 s firmou EG.D, a. s., IČO 280 85 400, sídlo Lidická 1873/36, Brno – Černá Pole.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 14/Z 18/21

ZOB **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č. 03PO-000 (SB2020-32) s ŘSD ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle. IČO 65993390.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 15/Z 18/21

ZOB **schvaluje** upravení textu Pravidel pro poskytnutí příspěvku na odstranění stavby s následnou výstavbou nového rodinného domu v paragrafu III. Písmeno a) a to ve znění: došlo k odstranění původní stavby určené k bydlení. U písmena g) se mění doba z 36 měsíců na 48 měsíců.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 16/Z 18/21

ZOB **ruší** usnesení č. 12/Z 17/20 ze dne 2.12.2020.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 17/Z 18/21

ZOB **schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Blatnice pod Sv. Ant. – FS Svodnica z.s. (Irena Janků) ve výši 60.000,- Kč a zároveň **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 18/Z 18/21

ZOB **ověřuje** dle ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, soulad územního plánu Blatnice pod Svätým Antonínkem s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění ve znění pozdějších aktualizací, s územně plánovací dokumentací vydanou Jihomoravským krajem ve znění pozdějších aktualizací, výsledkem řešení rozporu – Dohoda o řešení rozporů ze dne 17.09.2019 mezi MMR a MK se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu Jihomoravského kraje.

/ 8, 0, 0 /



Usnesení č. 19/Z 18/21

ZOB rozhodlo v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecné povahy.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 20/Z 18/21

ZOB vydává jako příslušný správní orgán ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písmena c) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 správního řádu, ve znění platných předpisů, ust. § 13 a 14 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a ust. § 54 odst. 2 stavebního zákona **územní plán Blatnice pod Svatým Antonínkem.**

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 21/Z 18/21

ZOB schvaluje cenu vodného na rok 2021 ve výši 32,- Kč + DPH a cenu stočného na rok 2021 ve výši 27,50 Kč + DPH. Roční spotřeba vody je stanovena směrnými čísly vyhl. č. 120/2011 Sb.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 22/Z 18/21

ZOB schvaluje Rozvojový strategický dokument obce pro období 2021 – 2025.

/ 8, 0, 0 /

Usnesení č.23/Z 18/21

Z důvodu nesouhlasného stanoviska se zněním kupní smlouvy ze strany p. XY o odprodeji pozemků poz. parc. č. st. 138 o výměře 91 m² za cenu 700,- Kč/m², parc. č. 303 o výměře 434 m² za cenu 700,- Kč/m² a parc. č. 6396/63 o výměře 443 m² za cenu 300,- Kč/m² a k přihlídnutí k právnímu stanovisku ve věci vlastnictví a užívání chodníku v obci, vypracovanému advokátní firmou Mgr. Petra Šimka **ZOB schvaluje** zastoupení obce v této kauze vybranou právní firmou .

13. Rozpočtové opatření č. 7

**Návrh na 7. změnu rozpočtu obce Blatnice pod Svatým Antonínkem
2020**

Příjem - §	položka	UZ		
3613	2132		příjem z nebytových prostor	30000
5512	2324		přijatý nekapitálový příspěvek	12000
3639	2119		ostatní příjmy z vlastní činn.	4000
	4116	15015	JMK-dotace-obnova krajiny	81000



	4116	29030	Mze-dotace/kúrovec	92000
				219000
<i>Výdej - §</i>	<i>položka</i>	<i>UZ</i>		
6112	5031		povinné poj.-SP	48000
6171	5321		neinv.transfer obcím	-2000
3613	5139		nebytové prostory-nákup mat.	45000
3613	5171		nebytové prostory-oprava/údržba	128000
				219000

Svatava Blahynková
Starostka obce

ZO :

Dne : 31.12.2020

Usnesení č. 24/Z 18/21

ZOB bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7 ve výše uvedeném znění.

Usnesení č. 25/Z 18/21

ZOB **schvaluje** žádost FK Blatnice o spoluúcast na financování kompletní rekonstrukce sportovního areálu. Výše investice bude pokryta ze 70% dotací Sportovní infrastruktura – investice do 10 mil. Kč, program č.162 52 č.j.NSA-0007/2020/D/4. Z rozpočtu obce bude hrazeno max. 30% celkově schválené investice. Předpokládané náklady činí 8,5 mil. Kč.
/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 26/Z 18/21

ZOB **schvaluje** nákup hasičského vybavení, překážky a kladiny nastavitelné, výdajový doklad č. HV20190070 z přiznané dotace 7/2019 pro SDH Blatnice na rok 2019.
/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 27/Z 18/21

ZOB **schvaluje** žádost ZŠ a MŠ Blatnice pod Sv. Ant. o zakoupení myčky do školní kuchyně v předpokládané finanční hodnotě 162 163,- Kč.
/ 8, 0, 0 /



Usnesení č. 28/Z 18/21

ZOB **schvaluje** směnu pozemků s doplatkem parc. č. 2188/210 o výměře 229 m² (oddělené z pozemku 2188/11) v k. ú. Blatnice pod Svatým Antonínkem, záměr již dříve schválený usnesením č. 14/Z 15/20 na základě žádosti p. YY, Blatnice pod Svatým Antonínkem č. Cena v místě a čase obvyklá je 250,- za 1m² (229 m² x 250,- Kč = 57 250,-..... Kč). Z této částku bude odečtena částka 275,- Kč (za směňovaný pozemek p.č. 6424/47 o výměře 11 m² v majetku p.Těthala). Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.
/ 8, 0, 0 /

Usnesení č. 29/Z 18/21

ZOB schvaluje užívání veřejného prostranství na parcele č. 5585/30 pro vyhrazení 15 parkovacích míst, které budou určeny pro pracovníky a zákazníky firmy ITALAT CZ s.r.o. dle platné obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství č. 2/2020.
/ 8, 0, 0 /

Svatava Blahynková v.r.